

Bedrijventerreinmanagement

Interreg IIA-project
slotseminarie
Brugge - 19 mei 2008



Economische realiteit

- Ondernemers kampen met problemen-uitdagingen
 - Onveiligheidsgevoel
 - Infrastructuur
 - Krappe arbeidsmarkt
 - Kostenstijging (brandstof, afval,...)
 - ...



Van uitdaging naar oplossing

- Uitdagingen genereren samenwerking.
- Samen sterker door gezamenlijke doelen
- Gelijkgestemden (KMO's) versterken elkaar exponentieel, samenwerking inspireert.
- Uitwisseling van ervaring en ideeën
- Bundeling van aankoopkracht
- Centraal aanspreekpunt ontlast elk bedrijf individueel (makkelijk en snel).
- Belangenverdediging in groep



Be global, think local

“In de beperking toont zich de ware meester
en alleen de wet kan ons vrijheid geven”

Johann Wolfgang von Goethe

- Lokale **verankering** is het bindmiddel.
- **Samenhang** groeit uit gezamenlijke uitdagingen en belangen.
- Duidelijke spelregels en **structuur** (vzw)
- **Actieprogramma**: op tijd, haalbaar en betaalbaar
 - “van kiem naar volwassenheid”

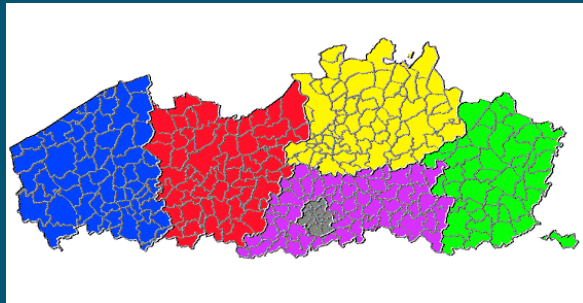


Lokale verankering

Ken uw buur !



Locale verankering = eigenheid



Eke VZW

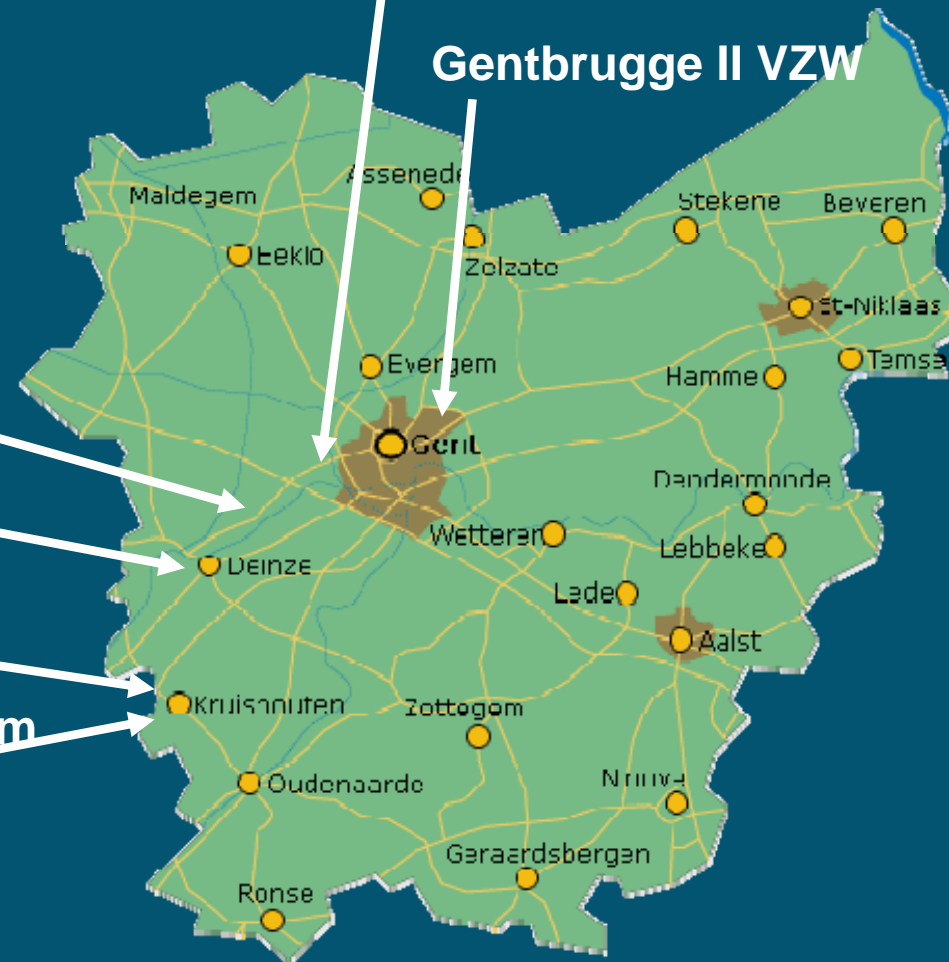
De Prijkels VZW

Zaubeek VZW

Amb Zone Kruishoutem

Drongen I VZW

Gentbrugge II VZW



inspiratiebronnen



géén blauwdrukken...





bedrijfszone gentbrugge 2 - Windows Internet Explorer

http://www.gentbrugge2.be

vzw bedrijfspark **Gentbrugge II**
www.gentbrugge2.be

startpeople

Missie

De vereniging wenst de samenwerking tussen de verschillende natuurlijke en rechtspersonen, die gevestigd zijn of zich zullen vestigen op het bedrijventerrein Gentbrugge II, in stand te houden, te ontwikkelen en te bevorderen en dit op verschillende domeinen waaronder onder meer duurzame bedrijfsprocessen, de duurzame inrichting van het bedrijventerrein, alsmede duurzaam faciliteren en/of uitlaten beheer of enige ander vorm van interbedrijfsamenwerking op onder meer sociaal, economisch, ruimtelijk, milieu- en aanverwant vlak. Bij de verwezenlijking van het doel streeft de vereniging ten allen tijde naar een goede verstandhouding en samenwerking met de buurt en de aanwezige instellingen en bedrijven.

Plattgrond

vzw Bedrijfspark Gentbrugge II | Kerkstraat 102 | 9000 Gentbrugge | contact: Dena De Car - 0496 57 40 31 - info@gentbrugge2.be

vzw Drogen 1 - Windows Internet Explorer

http://www.drogen1.be

VZW Drogen I
E40 - aht 13

Activiteiten
Doelstelling
Missie
Wie is wie?
Leden
Stad Gent
Jobs
Contact
Digitaal plan

ING Vandelande startpeople Holiday Inn

Streekpersoneel Vacature.

Werken? in Drogen?

Activiteiten

Alle activiteiten lopen in samenwerking met onze leden en partners. Alle info: leden / partners. Onze bedrijfsvereniging hecht het grootste belang aan duurzaam woon-werkverkeer, check onze [mobiteitpagina](#). Samen met de Politie Gent werken wij tevens aan een veilige zone, bekijk onze [veiligheidspagina](#).

De initiatief werd mogelijk gemaakt dankzij de steun van de Vlaamse Regering en Interreg IIA Europa Scheldeland - POM Oost-Vlaanderen - Provincie Oost-Vlaanderen - Stad Gent

Industriezone VZW De Prijkels - Windows Internet Explorer

http://www.deprijkels.be

de prijkels
Kortwegstraat - E3-kor - Suvereynsdriest - Vereniging Dena & Noorath

ING Vandelande startpeople ENKED energie

Welkom

De VZW De Prijkels wenst het duurzaam ondernemen op het industrieterrein te ondersteunen en te stimuleren. De vier pijlers van duurzaam ondernemen **People - Planet - Profit - Passion** lopen als een rode draad door onze activiteiten.

CRIME STOP
voor de prijkels

INFO: Dena De Car • dena@deprijkels.be • 0496 57 40 31
Justitiezone VZW De Prijkels • Zoverijnsdriest 202 • 2760 Stamsijne
maatschappelijke zetel
VZW De Prijkels • De Groenestraat 212 • 3000 Haasrode

De VZW De Prijkels krijgt de steun van de

de ZaubeeK vzw - Windows Internet Explorer

http://www.zaubeeK.be

ZaubeeK vzw
Bedrijfsvereniging van Industriezones in Kraaihooven en Zulte

Missie
Doelstelling
Activiteiten
Wie is wie?
Prikbord
Leden
Jobs

De vereniging wenst de samenwerking tussen de verschillende bedrijven, die gevestigd zijn of zich nader vestigen op het bedrijventerrein Kraaihooven en bedrijventerrein Zulte, in stand te houden, te ontwikkelen en te bevorderen. Deze samenwerking situeert zich op verschillende domeinen waaronder onder meer duurzame bedrijfsprocessen, de duurzame inrichting van het bedrijventerrein, alsmede duurzaam faciliteren en/of uitlaten beheer of enige ander vorm van interbedrijfsamenwerking op onder meer sociaal, economisch, ruimtelijk, milieu- en aanverwant vlak. Bij de verwezenlijking van het doel streeft de vereniging ten allen tijde naar een goede verstandhouding en samenwerking met de buurt en de aanwezige instellingen en bedrijven.

VZW ZaubeeK dankt de Gemeente Kraaihooven en de Gemeente Zulte hartelijk voor hun waardevolle medewerking en hun enthousiaste inbreng.

VZW ZaubeeK - Kerkwegstraat 141C - 9070 Kraaihooven - Manager: Dena De Car - 0496 57 40 31 - fax 0496 52 52 03 - fax 0496 44 28 15 - dena@zaubeeK.be

Structure rules

Wetten en structuren
werken makkelijker



Structuur geeft houvast.

- VZW-structuur
- Juridische entiteit
- Opdracht statutair bepaald
- Officieel aanspreekpunt o.a. overheden
- Aanstelling bestuurders = beslissers erkend door de leden
- Vrijwilligersorganisatie !



Samenhorigheid

Samen sterk !



Samenhang = bottom up

- Beslissingsrecht
- Inspraak
- Democratie
- Overleg
- Betrokkenheid
- Uitdagingen

BESTUUR

WERKGROEPEN

LEDEN

BEDRIJVEN



Bottom up in concreto

- Bedrijven signaleren concrete problemen en geven verbeterpunten aan.
- Werkgroepen onderzoeken, speuren naar oplossingen en doen aanbevelingen bij het bestuur.
- Bestuur zorgt voor helicopter view, strategie, continuïteit en financiering.

Belangrijk: Bestuur hakt knopen door, beslist en zorgt voor actie.



Ondernemers voor ondernemers

- Belang van bottom up aanpak
- KMO-drijfveer = autonomie = initiatief nemen = ondernemen = beslissen
- Stilstaan = achteruit gaan
- Timing = snelle acties en resultaten
- Concrete acties met concrete voordelen
What's in it for me = dagelijkse KMO realiteit
- Persoonlijke aanpak: 1 on 1



Samenhang = voedingsbodan

- Onbekend maakt onbeminde.
- “clubgevoel” is essentieel voor de slaagkans van groepsacties.
- Met vrienden werk je makkelijker samen.
- Overleg staat centraal.
- Respect voor ieders mening.
- Overleg- en uitwisselingsplatform vergt structuur en duidelijke spelregels.
- Sociale as wordt vaak vergeten.



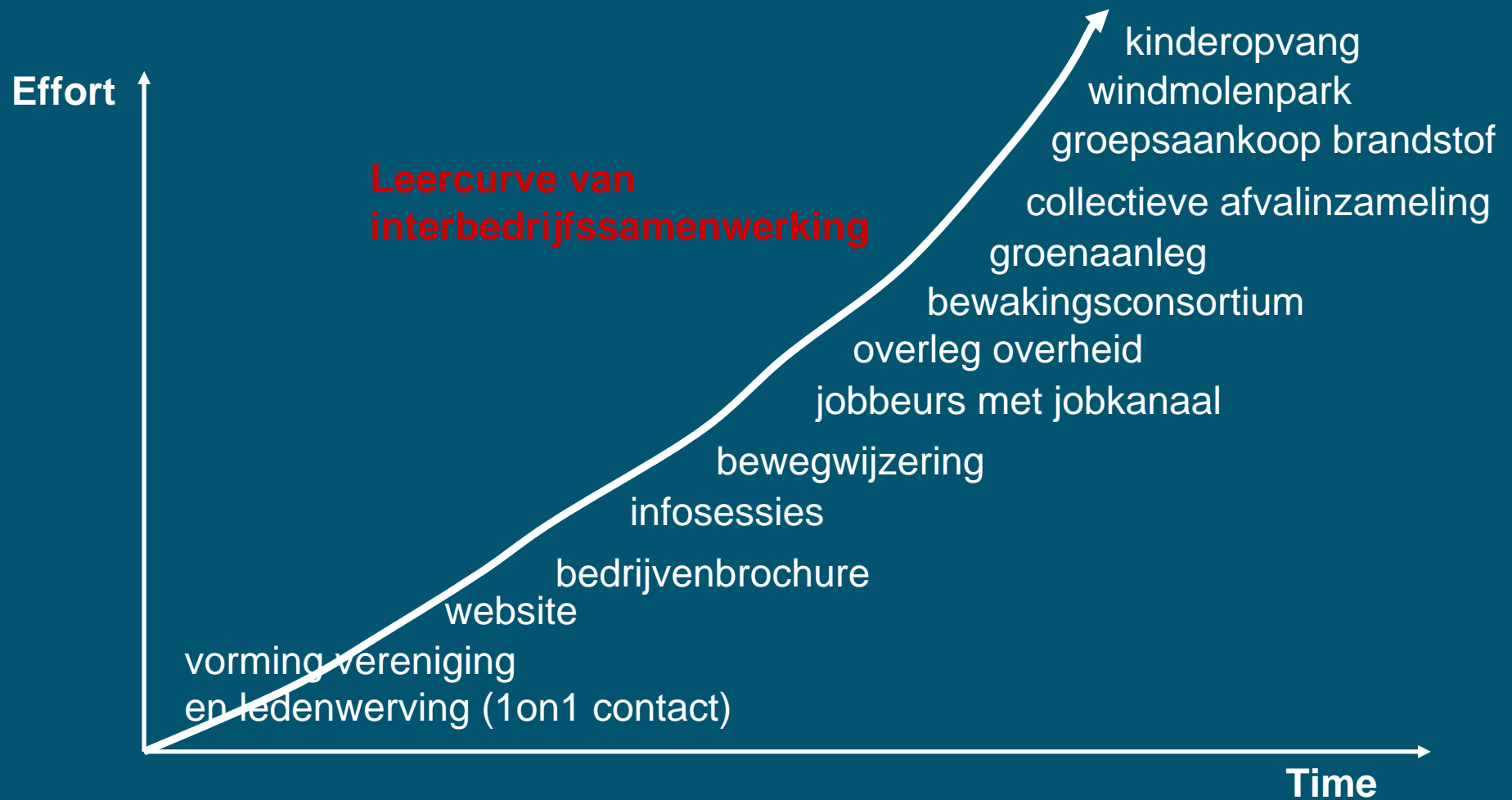
Geheel > som der delen

- Bewegwijzering
- Bewakingsconsortium
- Jobbeurs
- Collectieve afvalinzameling
- Openbare werken
- Groenaanleg
- Groepsaankopen
- Gezinsondersteunende diensten



Haalbaar actieprogramma

organische groei in interbedrijfssamenwerking



Betaalbaar actieprogramma

- Inkomsten voor interbedrijfssamenwerking
 - Lidgelden
 - Van € 75 tot € 350
 - Subsidies van overheden (Interreg, Provincie, Stad, Gemeente)
 - Partnerships
- Uitgaven voor interbedrijfssamenwerking
 - Projectwerking (studies, realisaties, media, ...)
 - Management (financieel, administratief, commercieel)



Beproefd business model

- Lidgelden => projecten eigen beheer
- Partnerships => management
- Subsidies => begeleiding & consultancy high brow projecten



Verdiensten van Interreg

- Extra paardenkracht voor competitieve bedrijvenverenigingen (hoog ambitieniveau);
- Professionalisering en verdieping van de bestaande werking (collectieve afvalinzameling);
- Essentieel voor lange termijn groepsacties die veel technische consultancy vergen (windmolenpark)
- Uitwisselingsplatform van kennis en ervaring = optimalisatie van budgetten (leren van anderen) en verbreding van het actieprogramma (veelvoud van projecten)



Bedankt aan InterregIIIA

Op naar de volgende uitdagingen !



Q&A

Met dank voor uw aandacht.

Diana De Cat

info@bedrijvenvereniging.be

0496 57 40 31

